

Ansökan om andrahandsuthyrning



Hyresgäst

Jag som kontraktssinnehavare är ansvarig för min lägenhet under tiden för andrahandsuthyrningen. Det kan gälla krav på hyra, störningar eller andra ärenden som har med lägenheten att göra.

Namn		Personnummer	
Adress	Postadress	Lägenhetsnummer	
Telefon		E-post	
Tid för uthyrning	Adress under uthyrningstid	Postadress under uthyrningstiden	
Skäl för andrahandsuthyrning (bifoga intyg som styrker ditt skäl till exempel arbetsgivarintyg eller antagningsbesked)			

Föreslagen andrahandshyresgäst

Jag som andrahandshyresgäst har ingen rätt att överta lägenheten om kontraktssinnehavaren inte ska flytta tillbaka utan lägenheten ska då sägas upp enligt gällande hyresvillkor. Rättviks Fastigheter AB tar en kreditupplysning på föreslagen andrahandshyresgäst.

Namn		Personnummer	
Nuvarande adress	Postadress		
Telefon	E-post		

Ort och datum

Ort och datum

Underskrift Rättviks Fastigheters hyresgäst

Underskrift andrahandshyresgäst

Posta din ansökan till Rättviks Fastigheter AB, 795 80 Rättvik, eller maila den till info.rfab@rattvik.se.

Regler för andrahandsuthyrning

Om du inte ska bo i din bostad har du under en begränsad tid rätt att hyra ut lägenheten i andrahand. Orsaken kan vara att du ska studera eller arbeta tillfälligt på annan ort eller prova på att bli sambo. Du måste ansöka om tillstånd hos oss och hyresperioden måste vara minst sex månader och max ett år. Som kontraktssinnehavare är du ansvarig för lägenheten även under tiden för andrahandsuthyrningen. Andrahandshyresgästen har ingen rätt att överta lägenheten om du inte ska flytta tillbaka utan lägenheten ska då sägas upp enligt gällande hyresvillkor. Din ansökan ska lämnas in minst två veckor innan du önskar hyra ut din bostad. Ansökan måste vara komplett när du lämnar in den med kopia på ditt nya anställningsintyg/studieintyg som bekräftar flytt till annan ort, samt inkomstuppgifter och boenderegistrering från den du önskar hyra ut till. Om detta saknas anses din ansökan inte vara komplett och du kommer ombes återkomma. Mer om andrahandsuthyrning kan du läsa i Jordbalken 12 kap, Hyra §40.

Vi godkänner din andrahandsuthyrning

Rättvik _____ / _____ -20 _____

Vi godkänner **inte** din andrahandsuthyrning

Handläggare

